管理協力通信

Vol 3

自治会発足後の管理会社共同での大型イベント開催!

自治会員の皆様におかれましては、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。
平素より、バケイションランド管理協力自治会にご協力を頂きまして、誠にありがとうございます。
当会の会員も発足時は 330 名でしたが、10 月 1 日時点におきましては 423 名と約 100 名増加致しました。
現在も増加しており、数多くの会員のご協力を得られております。さらに会員数が増加すればするほどイベントなどにも活気があふれ、より良く懇親を深められますので、今後とも、数多くの会員のご協力頂けます様お願い致します。
併せまして当会の賛助企業も 27 社を超え、那須の企業様にも支えられて今日に至っております事を感謝申し上げます。

さて、平成 28 年 10 月 9 日（日）に、管理会社合同主催の「秋の感謝祭」をとりおこないました。
当日の朝は雨が降り、開催も危ぶまれておりましたが、会員皆様の熱意が通じ、開催時刻には雨は上がり、無事に開催する事ができました。
感謝祭には来賓である那須町社会福祉協議会の武田 繁雄 様や弁護士の高田 直之先生をお招きし、OLD STARS の皆様の演奏、当会員である西様とそのお孫様による美しい歌のご披露、多数の出店による食事提供などをさせていただきました。

来場者数は 300 名を超え、活気あふれるお祭りとなり、各々が有意義なお時間を過ごしていただけたことと存じます。
来場した皆様は「楽しかった」「また開催してほしい」といった声ばかりでした。
管理会社のご厚意もあり、賛助会員の出席や、周辺地域の住民にも声をかけていただき、バケイションランド別荘地のみならず、周辺住民とも懇親を深められたことは非常に良かったと思います。
我々、バケイションランド分譲地に住まう者として分譲地以外の周辺住民とも良好な関係を築くことはとてもありがたい事です。

開会の際にも述べさせていただきましたが、管理会社とは長年のお付き合いの中、艱難辛苦を共にしてまいりました。さまざまな災害の際に住民を守ってくれたのは管理会社でした。お金を払っているのだから当たり前だとお思いの方もおりますが、身の危険を顧みず、分譲地の復旧に一心不乱に当たってもらったことは、忘れることはできません。
また、分譲地内も高齢化の波には逆らえず、救急車の要請なども増加傾向にありますが、管理会社と消防の協力により、迅速に対応しております。また、他の分譲地の話ですが、管理会社の無い別荘地などで、道路は荒れ果て、救急車を要請したものの、管理状態の不備により、命の危険にさらされるなどのお話も聞いております。

今後とも、管理会社と良好な関係を築き、分譲地の管理にあたっていただくため、今回のような大きなイベントを行う為にも皆様のご協力が必要不可欠です。管理上の要望も当会を通じて対応してまいりたいと思いますので、よろしくお願い致します。

バケイションランド管理協力自治会　会長　田中　一夫

1、感謝祭について

来場者数は、300 名超。ご来場いただいた方は皆様良い笑顔をしておりました。

2、ご来賓の方々にご挨拶を頂戴いたしました。

那須町社会福祉協議会　武田　繁雄 様

弁護士　高田 直之先生

3、OLD STARSの皆様、当会員である西様の美声をお孫様と一緒にご披露いただきました。

4、袋詰めイベント

管理会社のご厚意により、詰め放題イベントを演奏の合間に実施致しました。
ミニじゃがいもと、お煎餅の２種類をご用意させていただき、大好評を頂きました。

ジャガイモ詰め放題

お煎餅詰め放題

5、出店ご紹介

今回の飲食物につきましては、管理会社とお付き合いのある栃木県でも有数の給食会社に委託を行い、出店を行いました。
おいしい食べ物に皆様は大喜びでした。

ポップコーン・ドリンクコーナー

やきそば

鮎の塩焼き

フランクフルト・牛串・焼き鳥

ラーメン・餃子

デザート

6、来場者の声

・非常に楽しかった。
・また来年も開催してもらいたい。
・別荘を持って初めてのイベントだった。定期的に開催してほしい。
・食べ物もおいしく良かったが、一部の人が大量に持っていき、食べられないものもあった。
・有料でも良かったのではないでしょうか。また、数多くにいきわたる為にも一人あたりの制限があったら良かった。
・離れた駐車場からは送迎してもらえると助かります。
・管理費を納めていないと言っていた人が来て、大量に食べ物を持って帰っていた。
・段ボールに大量に食べ物、飲み物を詰め込んで持ち帰っている人がいた。

大多数が楽しめ、また満足して帰られました。
一部の方の不適切な行為が周りにいた方に不快感を与えていたようです。
せっかくのお祭りです。今後も安心して参加、運営するためにもマナーを守っていただけないと開催自体が危ぶまれてしまいます。
次回の開催をする場合にあたりましては、今回の反省を踏まえた中で計画を行ってまいります。

那須高原で有機野菜を作ってみませんか?農園利用者募集中!

バケイションランド隣接の農園

自社農園で収穫した野菜

今年９月より、バケイションランド管理協力自治会員を優先に、農園利用者を募集しております。
感謝祭入り口受付付近でご紹介させていただいたお野菜、ジャガイモの詰め合わせを行った作物は全てこの農園で有機栽培（無農薬・化学肥料無使用）されたものです。
是非、会員皆様も土に触れてみませんか?
管理会社から発刊される那須たよりにもチラシが同封されておりますので併せてご覧ください。
詳しくは下記連絡先までお問い合わせください。

㈱ウェルフェアファーム　担当:室井恵子　栃木県那須郡那須町大字高久丙2799-24 TEL:080-4882-5552

バケイションランド管理協力自治会　会員募集

当会では、会員の募集を行っております。
①管理会社へ管理費・共益施設維持管理費並びに給水施設維持管理費の納入を行っている方。
②上記費用の納入について遅滞の無い方。
③当会の活動方針及び内容に協調性をもって賛同できる方。
④会費は頂きません。
①～④をお約束いただける方であればご入会を歓迎いたします。また、諸事情により、ご入会をご遠慮させていただく場合がございます。その際はご容赦ください。

バケイションランド管理協力自治会
栃木県那須郡那須町大字高久丙 2846-84（那須別荘サービス株式会社内）
バケイションランド管理協力自治会事務局　担当：吉田　月井
ＴＥＬ：0287-77-2420　ＦＡＸ：0287-77-2043